



Checkliste laufende Belastungen

| Summe | | Belastung/Jahr | Belastung/Monat |
|---------------------------|-------|----------------|-----------------|
| 1. Eigenmittel | | | |
| Spar- und Bankguthaben | | | |
| Eigenleistungen | | | |
| Grundstück | | | |
| Summe Eigenmittel | | | |
| 2. Fremdmittel | | | |
| Hypothek (I. Rangstelle) | | | |
| Höhe EURO..... | | | |
| Zins%Jahre fest | | | |
| Tilgung...% | | | |
| Auszahlung% | | | |
| Effektivzins....% | | | |
| Hypothek (II. Rangstelle) | | | |
| Höhe EURO..... | | | |
| Zins%Jahre fest | | | |
| Tilgung% | | | |
| Auszahlung% | | | |
| Effektivzins% | | | |
| Bauspardarlehen | | | |
| Höhe EURO..... | | | |
| Zins%Jahre fest | | | |
| Tilgung% | | | |
| Gebühren% | | | |
| Auszahlung% | | | |
| Effektivzins% | | | |
| Sonstige Darlehen | | | |
| Höhe EURO..... | | | |
| Zins%Jahre fest | | | |
| Tilgung% | | | |



Checkliste laufende Belastungen

| | | | | |
|---|-------|--|---------|---------|
| Auszahlung% | | | | |
| Effektivzins% | | | | |
| Summe Fremdmittel | | | | |
| | | | | |
| Finanzierung (Diff. 1+2) | | | | |
| | | | | |
| 3. Aufwandsminderung | | | | |
| Förderungen | | | - | - |
| sonstige staatl. Förderungen | | | - | - |
| Mieteinnahmen | | | - | - |
| Summe Aufwandsminderung | | | | |
| | | | | |
| 4. Betriebskosten | | | | |
| öfl. Abgaben (Grundbesitzabgaben, Müll, Wasser, usw.) | | | + | + |
| Heizung | | | + | + |
| Versicherungen | | | + | + |
| Rücklagen | | | + | + |
| Sonstige Betriebskosten | | | + | + |
| Summe Betriebskosten | | | | |
| | | | | |
| Gesamtaufwand lfd. Belastungen | | | | |